

**Советский район**

**Ханты-Мансийский автономный округ – Югра**

 **Глава сельского поселения Алябьевский**

|  |
| --- |
|  **ПОСТАНОВЛЕНИЕ** |

 «03» июля 2025 г. № 3

О проведении общественных обсуждений по

проекту постановления «О внесении изменений

в постановление администрации сельского поселения

Алябьевский от 18.05.2022 № 109»

В соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов сельского поселения Алябьевский от 20.04.2018 года № 225 «Об определении Порядка организации и проведения общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на территории сельского поселения Алябьевский», Уставом сельского поселения Алябьевский:

 1. Назначить общественные обсуждения по проекту постановления «О внесении изменений в постановление администрации сельского поселения Алябьевский от 18.05.2022 № 109» (далее – общественные обсуждения, Проект).

2. Срок подготовки оповещения о начале общественных обсуждений не может превышать один рабочий день с даты подписания настоящего постановления.

3. Разместить Проект на официальном сайте Администрации сельского поселения Алябьевский в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет": <https://alabievo.sovrnhmao.ru/> (далее-официальный сайт) в разделе «Общественные обсуждения».

4. Опубликовать Проект в периодическом издании органов местного самоуправления в бюллетене «Алябьевский Вестник».

5. Срок проведения общественных обсуждений составляет 15 дней со дня опубликования оповещения.

 6. Открыть экспозицию Проекта с 10.07.2025 г. по 24.07.2025 г. в Администрации сельского поселения Алябьевский по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Советский район, п. Алябьевский, ул. Токмянина, д. 15 (здание спорткомплекса «Авангард» сельского поселения Алябьевский, второй этаж).

 7. Провести консультирование посетителей экспозиции Проекта 10.07.2025 года в Администрации сельского поселения Алябьевский по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Советский район, п. Алябьевский, ул. Токмянина, д. 15 (здание спорткомплекса «Авангард» сельского поселения Алябьевский, второй этаж).

 8. Прием предложений и замечаний по вопросу, указанному в пункте 1. настоящего постановления принимается с 10.07.2025 г. по 24.07.2025 г. следующими способами:

 1) посредством официального сайта;

2) в письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений;

3) посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции Проекта.

 9. Организатором общественных обсуждений по Проекту является Администрация сельского поселения Алябьевский по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Советский район, п. Алябьевский, ул. Токмянина, д. 15 (здание спорткомплекса «Авангард» сельского поселения Алябьевский, второй этаж).

 10. Общественные обсуждения проводятся в Порядке, определенном решением Совета депутатов сельского поселения Алябьевский от 20.04.2018 года № 225.

 11. Разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации сельского поселения Алябьевский в сети Интернет.

 12. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

И.о. главы сельского

поселения Алябьевский Н.М. Румянцева

Приложение 1

к постановлению главы

с.п. Алябьевский

 от 03.07.2025 г № 3



**Советский район**

**Ханты-Мансийский автономный округ – Югра**

**Администрация сельского поселения Алябьевский**

|  |
| --- |
| **ПОСТАНОВЛЕНИЕ** |

(ПРОЕКТ)

«\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_2025 г. № \_\_\_

О внесении изменений в постановление

администрации сельского поселения

Алябьевский от 18.05.2022 № 109

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 18.04.2007 № 39-ОЗ «О градостроительной деятельности на территории Ханты-Мансийского автономного округа – Югры», Уставом сельского поселения Алябьевский, учитывая заключение о результатах общественных обсуждений от \_\_.\_\_.2025 № \_\_:

1. Внести в постановление администрации сельского поселения Алябьевский
от 18.05.2022 № 109 «Об утверждении Правил землепользования и застройки сельского поселения Алябьевский» изменения, изложив графу «Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь» строки 3 таблицы «Основные виды разрешенного использования» статьи 31 части V в следующей редакции:

«для образуемых земельных участков: максимальная площадь (общая) – не подлежит установлению, минимальная площадь на 1 дом блокированной застройки – 200 кв.м., максимальная площадь на 1 дом блокированной застройки – 1500 кв.м.»

1. Опубликовать настоящее постановление в периодическом издании органов местного самоуправления в бюллетене «Алябьевский вестник» и разместить на официальном сайте администрации сельского поселения Алябьевский в сети Интернет.
2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

И.о. главы сельского поселения Алябьевский Н.М. Румянцева

Приложение 2

к постановлению главы

с.п. Алябьевский

 от 03.07.2025 г № 3

**Порядок приема предложений и замечаний**

**к проекту постановления администрации сельского поселения Алябьевский «О внесении изменений в постановление администрации сельского поселения Алябьевский от 18.05.2022 № 109»**

 1. Предложения и замечания к проекту постановления администрации сельского поселения Алябьевский «О внесении изменений в постановление администрации сельского поселения Алябьевский от 18.05.2022 № 109» (далее Проект) представляются участниками общественных обсуждений:

1) с 10.07.2025 по 24.07.2025 в оргкомитет по проведению общественных обсуждений по Проекту;

 2) в день общественных обсуждений 24 июля 2025 года по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Советский район, п. Алябьевский, ул. Токмянина, д. 15 (здание спорткомплекса «Авангард» сельского поселения Алябьевский, второй этаж), во время проведения общественных обсуждений в письменной форме или устно.

2. Предложения и замечания к Проекту представляются участниками общественных обсуждений в оргкомитет одним из способов:

 1) в письменной форме лично по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Советский район, п. Алябьевский, ул. Токмянина, д. 15 (здание спорткомплекса «Авангард» сельского поселения Алябьевский, второй этаж), согласно графику работы по местному времени:

понедельник с 8 до 12 часов и с 13 до 17 часов;

вторник – пятница с 8 часов до 12 часов и с 13 до 16 часов;

 2) в письменной форме на почтовый адрес: 628248, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Советский район, п. Алябьевский, ул. Токмянина, д. 15 (здание спорткомплекса «Авангард» сельского поселения Алябьевский, второй этаж);

3) в форме электронного документа на электронный адрес: alabievo.adm@sovrnhmao.ru

3. Предложения или замечания к Проекту представляются участниками общественных обсуждений с указанием фамилии, имени, отчества (последнее при наличии), даты рождения, адреса места жительства и контактного телефона.

4. Предложения или замечания, поступившие от участников общественных обсуждений в оргкомитет, регистрируются секретарем оргкомитета в журнале регистрации предложений и замечаний к Проекту в день их поступления.

5. Основания отказа в приеме предложений и замечаний к Проекту:

1) предложения и замечания к Проекту поступили с нарушением требований, установленных пунктами 1 - 3 настоящего Порядка;

2) предложения и замечания к Проекту поступили после окончания публичных обсуждений, после 24.07.2025.

6. Участнику общественных обсуждений, представившему предложения и замечания
к Проекту с нарушениями, указанными в пункте 5 настоящего Порядка, направляется письменный мотивированный отказ в приеме предложений и замечаний к Проекту.

Приложение 3

к постановлению главы

с.п. Алябьевский

 от 03.07.2025 г № 3

**Порядок проведения общественных обсуждений**

**к проекту постановления администрации сельского поселения Алябьевский «О внесении изменений в постановление администрации сельского поселения Алябьевский от 18.05.2022 № 109»**

1. Общественные обсуждения попроекту постановления администрации сельского поселения Алябьевский «О внесении изменений в постановление администрации сельского поселения Алябьевский от 18.05.2022 № 109» (далее общественные обсуждения, Проект соответственно) проводятся две недели по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Советский район, п. Алябьевский, ул. Токмянина, д. 15 (здание спорткомплекса «Авангард» сельского поселения Алябьевский, второй этаж),

2. Регистрация участников общественных обсуждений открывается 10 июля 2025 года
в 08.00 часов по местному времени по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Советский район, п. Алябьевский, ул. Токмянина, д. 15 (здание спорткомплекса «Авангард» сельского поселения Алябьевский, второй этаж), и осуществляется на всем протяжении общественных обсуждений.

3. Для регистрации участником общественных обсуждений предъявляется документ, удостоверяющий личность.

4. При регистрации указывается фамилия, имя, отчество (последнее при наличии), дата рождения, адрес места жительства, контактный телефон участника общественных обсуждений.

5. В помещение, указанное в пункте 1 настоящего Порядка, не допускаются лица,
не зарегистрированные в качестве участников общественных обсуждений.

6. Председательствующим на общественных обсуждениях является председатель комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки (далее оргкомитета) или член оргкомитета, исполняющий его обязанности.

7. Председательствующий на общественных обсуждениях (далее – Председательствующий) открывает общественные обсуждения в день, в месте и время начала, указанные в пункте 1 настоящего Порядка, оглашает Проект, инициатора общественных обсуждений, Порядок проведения общественных обсуждений.

8. Председательствующий предоставляет слово в следующем порядке:

1) представителю инициатора общественных обсуждений для подробного разъяснения и обоснования Проекта;

2) участникам общественных обсуждений, внесшим предложения и замечания к Проекту в уполномоченный орган, зарегистрированных в хронологическом порядке в журнале регистрации предложений и замечаний к Проекту;

3) участникам общественных обсуждений, внесшим предложения и замечания к Проекту, во время проведения общественных обсуждений в порядке очередности поступления предложений и замечаний к Проекту;

4) всем желающим участникам общественных обсуждений;

5) лицам, приглашенным к участию в общественных обсуждениях в качестве экспертов (далее эксперты), для оглашения предложений, замечаний и рекомендаций к Проекту (при необходимости);

6) членам уполномоченного органа (при необходимости).

9. Время выступления устанавливается:

1) для представителя инициатора общественных обсуждений – не более 10 минут;

2) для участника общественных обсуждений – не более 5 минут;

3) для эксперта – не более 10 минут;

4) для членов уполномоченного органа - не более 5 минут.

10. Участники общественных обсуждений выступают на общественных обсуждениях, отвечают на реплики и задают вопросы только с разрешения председательствующего.

11. Участник общественных обсуждений, выступающий на общественных

 обсуждениях, перед началом выступления громко и четко называет свою фамилию, имя, отчество (последнее при наличии), при необходимости должность и статус, в котором они присутствуют на общественных обсуждениях.

12. Выступления участников общественных обсуждений допускаются только по Проекту, иным вопросам, связанным с проведением общественных обсуждений.

13. Участники общественных обсуждений вправе использовать в своём выступлении вспомогательные материалы.

14. Участник общественных обсуждений, выступающий на общественных обсуждениях,
не вправе употреблять в своем выступлении грубые, оскорбительные выражения, наносящие вред чести и достоинству, деловой репутации участникам общественных обсуждений, призывать к незаконным действиям, использовать заведомо ложную информацию, допускать необоснованные обвинения в чей-либо адрес.

15. Председательствующий задает вопросы выступающим участникам общественных обсуждений, дает возможность участникам общественных обсуждений, членам уполномоченного органа задать уточняющие вопросы по позиции и (или) аргументам выступающего и дополнительное время для ответов на вопросы и пояснения.

16. Председательствующий организует прения по Проекту, предложениям и замечаниям, поступившим от участников общественных обсуждений, и определяет их время.

17. Предложение или замечание участника общественных обсуждений снимается с обсуждения председательствующим, в случае если такое предложение или замечание участника общественных обсуждений по Проекту противоречит федеральному законодательству, законодательству Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, Уставу городского поселения Таёжный или не относится по существу к Проекту.

18. Участники общественных обсуждений не вправе препятствовать проведению общественных обсуждений.

19 . Председательствующий обеспечивает порядок на общественных обсуждениях.

20. В случае нарушения Порядка проведения общественных обсуждений председательствующий обязан принять меры к пресечению таких нарушений.

21. Лица, не соблюдающие Порядок проведения общественных обсуждений, могут быть удалены из помещения, указанного в пункте 1 настоящего Порядка, по решению председательствующего.

22. При проведении общественных обсуждений ведется протокол и при необходимости аудио - и/или видеозапись общественных обсуждений.

23. Уполномоченным органом при наличии технической возможности может быть организована прямая трансляция общественных обсуждений на официальном сайте городского поселения Таёжный в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

24. Председательствующий закрывает общественные обсуждения.